

# Bedrijven op Lungendonk van de baan

Er komt geen regionaal bedrijventerrein op Lungendonk. Een ruime meerderheid van de Somerense fracties heeft in de commissie Ruimte te kennen gegeven een grootschalig industrieterrein op die plek niet te willen.

**Twan Linders**  
twan.linders@ed.nl

## Someren

Heel wat bewoners van buurtschap Lungendonk en omgeving verlieten gisteravond opgelucht de raadszaal van Someren. Het besluit dat de gemeenteraad op 14 december gaat nemen, is nog slechts een hamerstuk. Het antwoord is in deze commissievergadering al een stevig 'nee', tegen het bekrachtigen van de Wet voorkeursrecht gemeenten. Die is tijdelijk door het college van Someren opgelegd in het plangebied. De wet bepaalt dat eigenaren in het gebied hun grond bij verkoop eerst aan de gemeente moeten aanbieden, om grondspeculatie te voorkomen.

Die zou kunnen ontstaan door het plan van de zes Peelgemeenten om in een gebied van 150 hectare op Lungendonk en het aangrenzende Varendschut in Helmond een regionaal bedrijventerrein van circa 60 hectare te ontwikkelen.

## Geen weg meer terug

Bij bekrachtiging zou er daarna drie jaar tijd zijn voor de planvorming. Maar zo ver komt het niet. Enkele fracties vrezen dat er geen weg meer terug is als de eerste stap gezet wordt.

„Waarom lijkt geen enkele an-

dere gemeente happig op dit project?” vraagt Marco Stolwijk (LSH) zich af. Ook de grondexploitatie en de samenwerkingsvorm zijn voor hem vraagtekens. Maar bovenal past de grootschaligheid van het plan niet bij een plattelandsgemeente als Someren, meent hij.

Hetzelfde geldt voor de Gemeenschapslidst. „Er zijn genoeg voorstanders van dit regionaal bedrijventerrein, maar die hebben met elkaar gemeen dat ze allemaal niet uit Someren komen”, zegt Bart de Groot. Arnold Verhofstad (Leefbaar Someren) stipt aan dat een industrieterrein van deze omvang veel arbeidsmigranten aantrekt voor wie geen huisvesting is.

## Verspilde energie

Jules Klessens (Wij Zijn Someren/VVD) voorziet drie jaar van gelden tijdverslindende onderzoeken die dan alsnog op een 'nee' uitdraaien. „Wij zijn van mening dat hier geen gedegen plan ligt dat toekomstbestendig is. Steek niet meer tijd en energie in iets wat niet haalbaar is.”

Alleen het CDA toont zich bij monde van fractievoorzitter Arjan Evers voorstander. Hij ziet kansen en groeiperspectief. „Ik denk dat er veel angstbeelden geschetst worden die niet kloppen. Een stem tegen betekent verspilde energie en een klap in het gezicht van ondernemers in de Peelregio, die nu weer jaren moeten wachten op nieuwe kansen.”

Wethouder Louis Swinkels (CDA) is teleurgesteld. „Nu de stekker eruit trekken en tegen de regio zeggen: 'Val maar vier jaar terug in je onderzoek', is niet wat wij als college willen.” Maar daar draait het wel op uit. Evers: „Een tegenstem nu betekent einde verhaal.”